

# Seniorboliger revet væk på en enkelt dag

**SENIORLIV:** Det gik lynhurtigt, da boligselskab skulle finde beboere til 34 nye boliger på Antonibakken.

Af J.C. Borre Larsen

**PRÆSTØ:** 230 ansøgere stod på ventelisten. Men Vordingborg Boligselskab nåede inden dagen var omme ikke længere end til nummer 55, før samtlige 34 boliger på Antonibakken var afsat.

- Det er positivt, siger Vordingborg Boligselskabs direktør, Jens Hartmann.

Der er tale om rækkehuse med 34 almene familieboliger på hver sin side af Augustinervænget i hjørnet ved Rema 1000 på Ny Esbjergvej og Næsvedvej. Langt de fleste boligerne er tre-værelses, resten er to- og fire-værelses. Det er blevet udlejet til de ansøgere, som har stået længst på venteliste, og som alle er over 50 år og uden hjemmeboende børn.

Jens Hartmann oplyser, at boligselskabets egne beboere havde fortrinnsret. Det var dog kun to af de nye boliger, som blev udlejet til beboere i boligselskabet, resten var ansøgere udefra. Cirka halvdelen af de nye beboere kommer fra ejerboliger, mens de øvrige kommer fra leje- og andelsboliger. 20 af de nye beboere flytter internt i Vordingborg Kommune.

- De øvrige kommer fra omkringliggende kommuner, en enkelt sågar fra Bornholm, fortæller Jens Hartmann.

## Satser på flere boliger

Beboerne til de nye boliger kan efter planen flytte ind i



Vordingborg Boligselskabs røde rækkehuse på Antonibakken skulle være klar til indflytning til efteråret. Foto: J.C. Borre Larsen

oktober i år.

Byggeriet på Antonibakken er Vordingborg Boligselskabs første nybyggeri i 15 år. Den aktuelle succesoplevelse giver blod på tanden.

- Sammen med vores entreprenør (Vestergaard Nielsen A/S, red.) er vi i gang med at finde ud af, om vi i fællesskab kan bygge hver 20 boliger. Vi har sendt et bud til kommunen, siger Jens Hartmann.

## Skub i privatsalg

Det er ikke kun Vordingborg Boligselskab, som glæder sig over udviklingen på Antonibakken.

Det gør Kim K. Pedersen fra RealMæglerne i Præstø også. Han sælger til det private segment.

- Vi er oppe på 15-17 solgte



Håndværkerne er som det sidste gået gang i med fælleshuset.

grunde. I de seneste tre uger har vi handlet fem stykker, så der er kommet skub i det, fortæller Kim K. Pedersen.

Han hilser Vordingborg Boligselskabs aktuelle boli-

ger velkommen.

- Vi oplever, at grundene ved siden af boligselskabet begynder at blive handlet, fordi man kan se, hvordan det ser ud, siger mægleren.