

# Referat fra det ekstraordinære repræsentantskabsmøde torsdag den 18. august 2022 kl. 19.00 i mødelokalet, Falunvej 8, Vordingborg

## Oversigt over deltagere:

### Organisationsbestyrelsen:

				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Jette	Arvidsen	Th. Hansensvej 8, st. tv.	Præstø	401	✓
Jytte	Thaulow	Prins Jørgens Alle 81	Vordingborg	522	✓
Kirsten	Gundorff	Møllebrøndstræde 9 C	Stege	173	✓
Niels	Vinther	Rørosvej 78	Vordingborg	519	✓
Anja	Drejer	Æblevej 16	Mern	002	✓
Poul A.	Larsen	Solbakkevej 20	Vordingborg	Udpeget	✓
Steen	Frederiksen	Søtoftsvej 21	Præstø	401	✓

### Repræsentantskabsmedlemmer/område Langebæk:

				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Kirsten	Wismarch	Hegnskrogen 7 D	Langebæk	001	÷
Niels-Henrik	Bøgevig	Hegnskrogen 7 E	Langebæk	001	÷
Ebba	Rasmussen	Søndervej 17	Mern	002	÷
Heidi	Hertig	Æblevej 3	Mern	002	÷
Jørgen	Leidecker	Hybenvej 15	Mern	002	÷
Birgit	Hasling	Sundvej 43	Kalvehave	003	÷
Ejvind	Nielsen	Sundvej 26	Kalvehave	003	÷
Anette	Toft	Vægtervej 14	Stensved	004	✓
Steen	Hansen	Vægtervej 37	Stensved	004	✓
Leif	Christiansen	Vægtervej 41	Stensved	004	÷

### Repræsentantskabsmedlemmer/område Møn:

				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Lis	Dreyer	Platanvej 4	Stege	101	÷
Hanne	Broholm	Safirvej 8	Stege	101	÷
Elna	Christiansen	Platanvej 34	Stege	101	÷
Susie	Frimand	Sct. Gertrudsstræde 29	Stege	103	÷
Leif	R. Thomsen	Skovvangen 11	Bogø	105	÷
Asbjørn	Vest	Klintevej 376 C, st.	Borre	107	÷
Ellen	Barndorff	Kornvej 34	Stege	109	✓
Bente	Rømer	Ved Stranden 50	Stege	110	÷
Janni	Christiansen	Langgade 61 A, 2., 3.	Stege	110	÷
Birthe	Petersen	Fanefjord Haven 16	Askeby	161	÷
Allan	Gravesen	Sildemarken 14	Borre	162	÷
-	-	-		163	
Michael	Larsen	Rådhusgade 61, 1. L=3	Stege	164	÷
Ove	Skov Andersen	Bogø Hovedgade 163 F, 1.tv.	Bogø	171	÷
Nada	L. Cay	Storegade 35 K, 1.th.	Stege	172	÷
Birtha	Jakobsen	Møllebrøndstræde 11 A	Stege	173	÷

<b>Repræsentantskabsmedlemmer/område Præstø:</b>				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Karoline	Lønfeldt	Svend Gøngesvej 21	Præstø	401	÷
Jette	Damgård	Tværvej 5, st.	Præstø	401	÷
Niels	Hagenau	Th. Hansensvej 12 B	Præstø	401	÷
Ole	Kikkenborg	Skolevej 22 C	Præstø	423	÷
Henrik	Purup	Egelyvej 1 A, 1.th.	Præstø	424	÷
Jane	Normind	Egelyvej 11 B, st.th.	Præstø	424	÷
Erling	Rasmussen	Egelyvej 11 C, st.th.	Præstø	424	÷
Steen	Lund	Mønvej 150 G	Præstø	431	÷
Kirsten	Arnholtz	Mislehøjvej 19	Præstø	435	÷
Vagn	Jørgensen	Svend Gønges Torv 7 C	Præstø	437	÷
Kjeld	Christiansen	Abildhøjparken 68	Præstø	440	✓
Anni	Weng	Abildhøjparken 56	Præstø	440	✓
<b>Repræsentantskabsmedlemmer/område Vordingborg:</b>				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Jørgen	Rasmussen	Primulavej 9, st.tv.	Vordingborg	501	÷
Boye	Larsen	Primulavej 20, st.tv.	Vordingborg	502	✓
Jan	Wulff	Årsleffsgade 11, st.th.	Vordingborg	503	✓
Ann Marie	Landtved	Årsleffsgade 39B st. th.	Vordingborg	505	÷
			Vordingborg	506	÷
Lis	Høybye	Valdemarsgade 68 1. th.	Vordingborg	508	÷
Tina	Andersen	Valdalsparken 6 2. th.	Vordingborg	508	÷
Heidi	Cadovius	Valdemarsgade 68, st.tv.	Vordingborg	508	÷
Susanne	Hansen	Mølleparken 8, 2.th.	Vordingborg	510	÷
			Vordingborg	511	
			Vordingborg	511	
Khedi	Bekhoeva	Slotsgade 25, st.th.	Vordingborg	512	÷
Ester	Jensen	Hollænderhaven 2	Vordingborg	514	÷
Frank	Nielsen	Vognmandsmarken 28	Vordingborg	516	÷
Lis	Graae	Algade 135B, st.tv.	Vordingborg	517	✓
Lissi	Kæmpe	Rørosvej 17, st.	Vordingborg	519	÷
Tina	Lindsel	Rørosvej 68	Vordingborg	519	÷
Jannie	Jensen	Rørosvej 75, 1.	Vordingborg	519	÷
Birthe	Jønsson	Haminavej 15 E	Vordingborg	520	✓
Tom	Fremming	Prins Jørgens Allé 27	Vordingborg	522	÷
Lilli	Jensen	Kirkebakken 14	Vordingborg	523	÷
Finn	Larsen	Fuglebakken 5 A	Vordingborg	530	✓
<b>Tilforordnede:</b>				<b>Afd.</b>	<b>Deltaget:</b>
Jens	Hartmann	Falunvej 8	Vordingborg	Ledelsen	✓
Mette	Nielsen	Falunvej 8	Vordingborg	Ledelsen	✓
Michael	Larsen	Falunvej 8	Vordingborg	Tillids- repr.	÷

Steen Frederiksen bød velkommen til repræsentantskabsmedlemmerne.

Dagens ekstraordinære repræsentantskabsmøde omhandler 3 sammenlægninger af afdelinger, som rent principielt skal godkendes af repræsentantskabet.

Der var fremmødt 17 repræsentantskabsmedlemmer. Hvert medlem havde én stemme.

Nr.	I henhold til dagsorden:	Beslutninger:
1.	Valg af dirigent	<p>Poul A. Larsen blev valgt som dirigent.</p> <p>Dirigenten konstaterede, at deltagerne til dette ekstraordinære repræsentantskabsmøde var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.</p>
2.	Valg af referent og stemmetællere	<p>Mette Nielsen blev valgt som referent.</p> <p>Anja Drejer og Niels Vinther blev valgt som stemmetællere.</p>
3.	Sammenlægning af afd. 501, Højbo og afd. 502, Møllebo, Primulavej, 4760 Vordingborg	<p>Jens Hartmann orienterede om sammenlægningen af afdelingerne 501, Højbo og 502, Møllebo.</p> <p>Sammenlægningen er godkendt på det ordinære afdelingsmøde den 7. februar 2022.</p> <p>De 2 afdelinger ligger lige overfor hinanden, de er opført i henholdsvis 1941 og 1943, de er begge opført som boligblokke og begge afdelinger blev renoveret i 1991, hvor der for hver opgang blev udvidet med et tårn, der indeholder nye køkkener.</p> <p>Tilbage i 2009 fik afdelingerne en fælles afdelingsbestyrelse, hvorfor det er helt naturligt at afdelingerne lægges sammen.</p> <p>Det kan samtidig oplyses, at det ikke er normal procedure at sammenlægge afdelinger.</p> <p>Da der ikke var spørgsmål til orienteringen, blev forslag godkendt uden kommentarer.</p>
4.	Sammenlægning af afd. 504, Vesterbo 2 og afd. 900, Nybyggeri Årsleffsgade 15 - 37, 4760 Vordingborg	<p>Jens Hartmann orienterede om sammenlægningen af afdelingerne 504, Vesterbo 2 og 900, Nybyggeri Årsleffsgade 15 - 37, 4760 Vordingborg.</p> <p>Sammenlægningen sker som en følge af sokkelrenoveringen af afdeling 504, Vesterbo 2 der blev opført i 1944.</p> <p>I forbindelse med sokkelrenovering af de 12 boliger i afd. 504, Vesterbo 2 udvides boligerne fra 64 m<sup>2</sup> til 85 m<sup>2</sup>. Det sker ved at inddrage mellembygningerne til beboelse, disse har hidtil været registreret som udhus.</p> <p>Af finansieringsmæssige årsager, opdeles sokkelrenoveringen således med en renoveringsdel (oprindelig bolig) og et nybyggeri (mellembygning). Nybyggeriet etableres således som en selvstændig afdeling (afd. 900), der ved byggeriets afslutning sammenlægges med den oprindelige afdeling (afd. 504).</p> <p>Det er således en ren formalitet, at de 2 afdelinger skal lægges sammen. Endvidere blev det oplyst, at der er en venteliste på 525 ansøgere heraf er 20 interne.</p> <p>Da der ikke var spørgsmål til orienteringen, blev forslag godkendt uden kommentarer.</p>

5.	Sammenlægning af afd. 010, ejerforeningen Vordingborgvej 39 – 41, afd. 004, Stensved og afd. 901, ombygning Vordingborgvej 39, 4773 Stensved	<p>Mette Nielsen orienterede om sammenlægningen af afd. 010, ejerforeningen Vordingborgvej 39 – 41, afd. 004, Stensved og afd. 901, ombygning Vordingborgvej 39, 4773 Stensved</p> <p>Da Vordingborg Boligselskab har købt ejerlejligheden, Vordingborgvej 39, Stensved, har man på et ekstraordinært afdelingsmøde den 28. juni 2022 i afd. 004, Stensved besluttet, at de ønsker sammenlægning med afd. 010, Ejerforening Vordingborgvej 39 – 41 og afd. 901, ombygning Vordingborgvej 39.</p> <p>Ejendommen Vordingborgvej 39 – 41, Stensved blev ombygget fra biograf til 4 lejemål i 1995. I den forbindelse overtog det daværende Langebæk Boligselskab de 3 lejemål, imens læge, Jens Eggert, købte det sidste lejemål, som han indrettede til en lægeklinik.</p> <p>Der blev oprettet ejerforening (afd. 010), som omfattede de 4 lejemål og de fællesudgifter der var for ejendommen.</p> <p>I forbindelse med Vordingborg Boligselskabs overtagelse af Vordingborgvej 39, Stensved, ombygges denne til en lejlighed og af finansieringsmæssige årsager, oprettes der en ny afdeling (901), som efter ombygningen sammenlægges med afdelingerne 010, Ejerforening Vordingborgvej 39 – 41 og 004, Stensved.</p> <p>Der var enkelte spørgsmål til orienteringen. Forslaget blev godkendt uden kommentarer.</p>
6.	Eventuelt	<p>Poul A. Larsen takkede for opbakningen til bestyrelsens forslag om sammenlægningen af diverse afdelinger og lukkede det ekstraordinære repræsentantskabsmøde.</p>

Mødet blev afsluttet kl. 19.25.

*Nærværende referat er underskrevet digitalt via PENNEO af Poul A. Larsen (dirigent) og Steen Frederiksen (formand)*