

HELHEDSPLAN KALVEHAVE

NYHEDSBREV #6

NOVEMBER 2023



KÆRE BEBOERE

Vi er nu klar til at fortælle jer om resultaterne af de radonundersøgelser, vi har udført i afdelingen tidligere på året, og derudover fortælle jer om den kommende proces for reoveringen af jeres boligafdeling.

Resultat af radonundersøgelserne

Siden seneste nyhedsbrev har der været udført en radonundersøgelse i afdelingen. To forskellige ventilationsløsninger blev, som nævnt i det seneste nyhedsbrev, testet. Resultaterne viser, at begge løsninger reducerer radonniveauet væsentligt og til under grænseværdien. Derfor har Landsbyggefonden meldt tilbage at de støtter den billigste løsning med etablering af mekanisk udsugning i form af ny emhætte, ny ventilator i badeværelse, friskluftventiler i opholdsrum og tætning bag fodpaneler og ved gennemføringer i gulv. Vordingborg Boligselskab bakker også op om denne løsning da de vurderer at det er den bedste løsning efter at de to metoder blev afprøvet i afdelingen i starten af 2023.

Denne løsning vil blive indarbejdet i helhedsplanen for de berørte boliger beliggende på Hjortsøgaardvej 44 A-C og 46-56 og Sundvej 2-26. I boligerne Sundvej 37-59 er der allerede balanceret ventilation og denne løsning forventes bevaret i de boliger. Boligerne på Hjortsøgaardvej 21-45 og 36-40 forventes totalrenoveres og radonsikres i denne forbindelse blandt andet med nyt terrændæk.

Det videre forløb

Landsbyggefonden godkendte i marts 2023 vores planer for reoveringen. Vi afventer stadig den samlede støtte til reoveringen, da Landsbyggefonden er i gang med at lave en ny procedure for beregning af deres støtte. Landsbyggefondens støtte er afgørende for finansieringen af reoveringen, så vi kan ikke fortsætte processen, før de melder støtten ud. Landsbyggefonden har endnu ikke meldt ud, hvornår den nye procedure er klar og vi forventer desværre ikke at det bliver i 2023, men vi vil holde jer opdateret via nyhedsbreve, når der sker fremskridt.

Såfremt der er spørgsmål til ovennævnte er i altid velkomne til at kontakte os.

Med venlig hilsen
Vordingborg Boligselskab